**KAUPPAKIRJA**

**MYYJÄ:** Pekka Peloton

010175-123A

Porttitie 1 a

00260 Helsinki

040 503 3335

**OSTAJA:** Pekka Peloton

010175-123A

Porttitie 1 a

00260 Helsinki

040 503 3335

**KAUPAN KOHDE:**

**Tikkurilan Golfkeskus Oy** (Y-tunnus: 0715210-3) yksi osake nro: xxx

Tällä kauppasopimuksella myyjä myy ja luovuttaa ostajalle Tikkurilan Golfkeskus Oy - nimisen osakeyhtiön yllämainitun osakkeen.

**KAUPAN EHDOT:**

1 § Osakkeen kauppahinta on xxx euroa, jonka kauppahinnan ostaja maksaa kokonaisuudessaan myyjän pankkitilille FIxxx. Kauppahinta todetaan maksetuksi kauppakirjan allekirjoituksin.

2 § Omistus- ja hallintaoikeus myytyyn osakkeeseen siirtyy ostajalle kauppakirjan allekirjoituksesta lukien, jolloin kauppahinta on maksettu kokonaisuudessaan. Kauppakirjan allekirjoituksen yhteydessä myyjä tekee kaupan kohteena olevaan osakekirjaansa siirtomerkinnän ostajalle. Kauppakirjan allekirjoituksen jälkeen myyjä toimittaa kauppakirjan ja verottajan hyväksymän varainsiirtoveroilmoituksen Hiekkaharju Golfin toimistolle Tennistie 9, 01370 Vantaa.

3 § Ostaja vastaa ja maksaa tästä kaupasta menevän varainsiirtoveron ja toimittaa varainsiirtoveroilmoituksen verottajalle lain asettamassa määräajassa.

Tätä kauppaa edeltäneistä osakesiirroista mahdollisesti menevät varainsiirtoverot maksaa ja ilmoitukset niistä tekee myyjä.

4 § Myyjä vastaa kaikista tätä osakekauppaa ennen yhtiön puolesta tai sen nimissä tekemistään oikeustoimista ja ostaja vastaa niistä kaupantekopäivästä lukien.

5 § Myyjä vakuuttaa, että osakkeeseen ei liity maksamattomia vastikkeita tai muita erääntyneitä maksuja. Ostaja vastaa maksuista kaupantekopäivästä alkaen.

6 § Ostaja ilmoittaa tutustuneensa yhtiön yhtiöjärjestykseen ja taloudelliseen tilaan.

7 § Tätä sopimusta on laadittu kolme samansisältöistä kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi Tikkurilan Golfkeskus Oy:lle.

Tähän kauppaan tyydyn ja sitoudun sen ehdot täyttämään.

Vantaalla \_\_\_ / \_\_\_ 2020

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Myyjä (nimenselvennys alle) Ostaja (nimenselvennys alle)